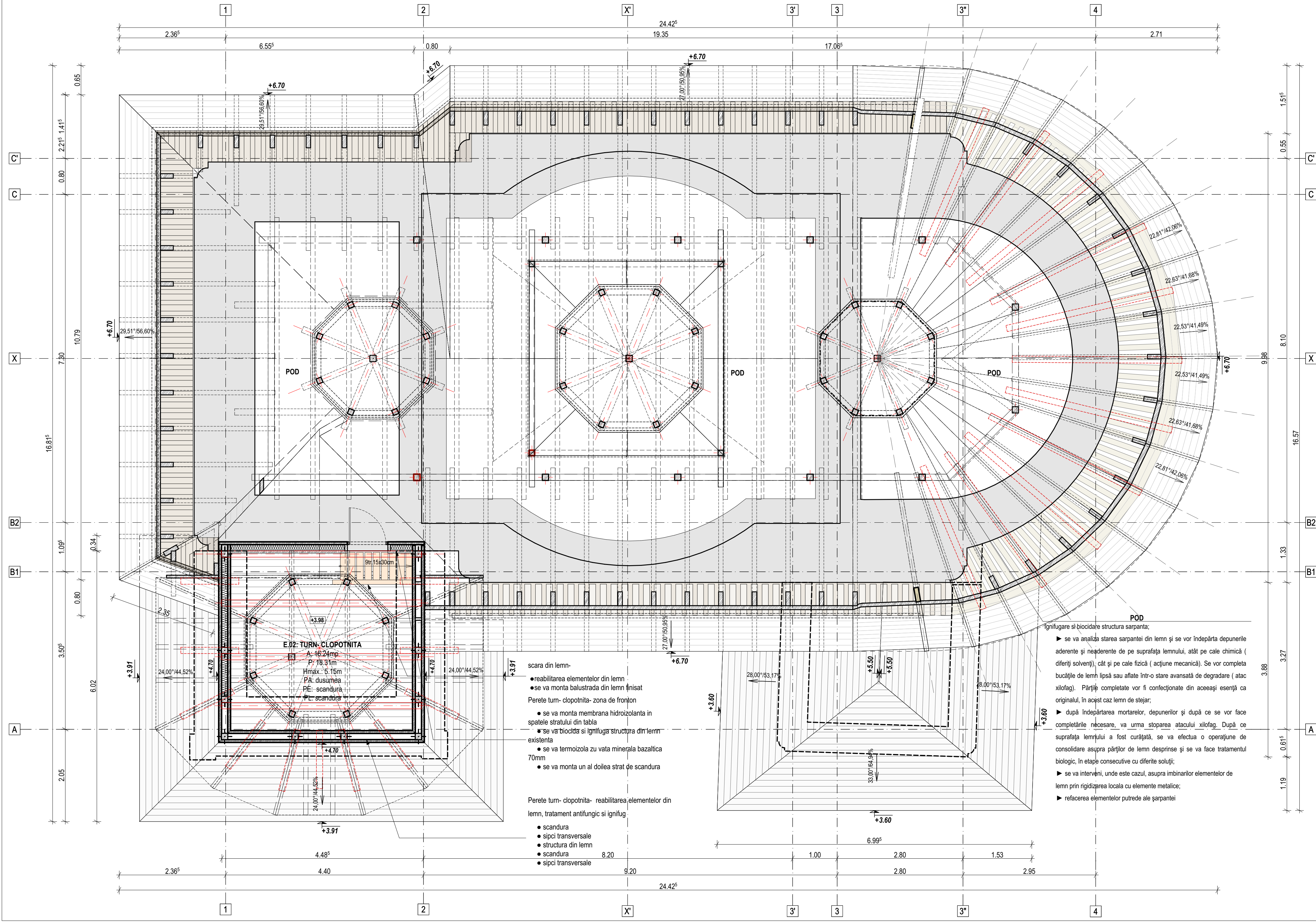
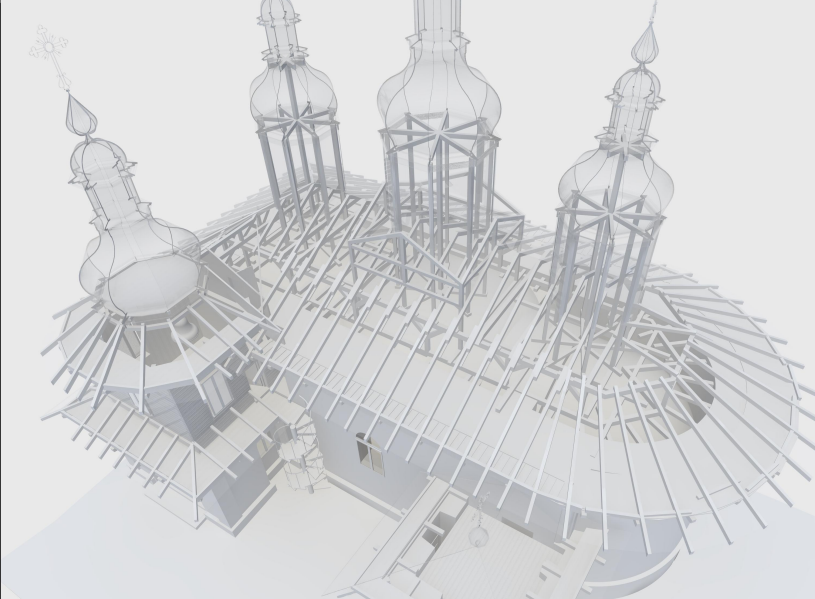






Biserica studiată este monument istoric și face parte din **Ansamblul „ Mănăstirea Văratec”, înscris în LMI 2015, având codul LMI 2015- NT-II-a-A-10732, date: sec. XVIII-XX:**

- Biserica „Adormirea Maicii Domnului”- cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.01, date: 1807-1808 ;
- Turn clopotniță de poartă- cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.02, date: sec. XIX ;
- Biserica „Sf. Ioan Botezătorul”- cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.03, date: 1844, adăugiri cca. 1880;**
- Biserica „Schimbarea la Față”- cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.04, date: 1847;
- Casa monahale- cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.05, date: sec. XIX - XX.

ALCATUIRE STRUCTURALA:

Biserica „Sf. Ioan Botezătorul” - cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.03, date: 1844, adăugiri cca. 1880

Infrastructura:

- fundatii din piatra, cu grosimi egale cu cele ale peretilor structurali;
- Adancimea acestora este cuprinsa intre -1.50 si 2.00m fata de C.T.A.

Suprastructura:

- pereti din caramida presata plina, de epoca, in grosimi de 1,00- 1,88m;
- planseul peste pridvor si diaconicon este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- planseul cafasului este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- planseul peste pronaos, naos si altar este din bolti din caramida plina;
- acoperisul este de tip sarpanță din lemn de brad, cu învelitoare din tabla plana faltuita. Capriorii originali au sectiune rectangulara, cu dimensiunile de cca. 10x14cm. Acestia au fost inlocuiti, partial, in zona de streasina, cu niste capriori cu sectiune rectangulara 10x10cm.

MASURI DE REABILITARE/ CONSOLIDARE:

- Consolidarea zidurilor prin utilizarea de tiranti introdusi in galerii orizontale, dispuse in grosimea zidurilor si injectate cu lapte de ciment;
- Imbunatatirea capacitatii portante a zidariei si protejarea acesteia impotriva infiltratilor prin realizarea unor injectari hidrofobe perimetrale;
- Refacerea troturelor perimetrale- se vor realiza trotuare noi, cu latimea de 1m, din dale din piatra naturala de 4.5 cm grosime, pozate pe o sapa suport din mortar de 3 cm grosime si pe un strat de fundatie format din argila compactata de aprox. 30 cm grosime si un strat de balast de 10 cm grosime;
- Realizarea de rigole perimetrale noi- sistematizarea terenului si amenajarea unui sistem de rigole in jurul ansamblului pentru indepartarea si canalizarea apelor pluviale;
- Ignifugare si biocidare structura sarpanța;
 - se va analiza starea sarpanței din lemn și se vor îndepărta depunerile aderente și neaderente de pe suprafața lemnului, atât pe cale chimică (diferiți solvenți), cât și pe cale fizică (acțiune mecanică). Se vor completa bucățile de lemn lipsă sau aflate într-o stare avansată de degradare (atac xilofag). Părțile completate vor fi confecționate din aceeași esență ca originalul, în acest caz lemn de stejar;
 - după îndepărtarea mortarelor, depunerilor și după ce se vor face completările necesare, va urma stoparea atacului xilofag. După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operațiune de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții;
 - se va interveni, unde este cazul, asupra îmbinarilor elementelor de lemn prin rigidizarea locala cu elemente metalice;
 - refacerea elementelor putrede ale sarpanței in proportie de ...%;
- Inlocuirea învelitorii existente din tabla faltuita zincata cu tabla faltuita din cupru;
- Refacerea pardoselii- duselele de stejar uscat, geluit si faltuit, in grosime finita de 42 mm, montat pe grinzisoare de tufan 80x80 mm, asezate pe un start suport din beton B50 cu adaos de ciment, pe o suprafata totala de 170 mp. Sub startul suport se vor prevedea un strat de repartitie din balast granulatie 0-7 mm in grosime de 5 cm si un start de nisip cu aceeasi grosime (5 cm);
- Schimbarea tamplariei existente cu profil PVC in tamplarie din lemn stratificat (se va reconstitui configuratia tamplariei din lemn anterioare);
- Reabilitarea finisajelor exterioare;
- Amenajari interioare;
 - reabilitarea elementelor din lemn (scara interioara care realizeaza accesul in cafas, scara din turnul- clopotnita, balustrade din lemn). După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operațiune de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții. Spre final, după evaporarea totală a solvenților utilizați și după întărirea consolidanților, se va impregna suportul lemnos la cald cu un amestec hidrocarburic de rășini și ceară de albine. Apoi se va continua cu o vernisare a lemnului cu o soluție păstoasă din același amestec, urmând ca apoi suprafața să fie lustruită cu un material textil;
- Restaurarea picturii iconostasului- conform proiectelor realizate de specialisti atestati, atasate la documentatie;
- Refacere instalatii.

INDICATORI FIZICI:

Ateren= 672.00mp

Indicatori Obiect 1- Biserica

Ac C1= 230.00mp

Ad C1= 298.05mp

Au C1= 180.05mp

Hmax= 19.53m

Hmin streasina= 3.60m

CATEGORIA DE IMPORTANTA - C

CLASA DE IMPORTANTA - II GRAD

DE REZISTENTA LA FOC - IV

NOTĂ

1. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se face numai cu acordul scris al proiectantului;

2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planșe și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data
	lași, Calea Chisinaului, nr. 17, corp C1, et. 2, cam.207, județul Iași J22/1305/2007, C.U.I.: RO 21648235, Tel.: +40.332/132.180 Fax: +40.374/090.048			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	BENEFICIAR:
SEF PROIECT COMPLEX	ARH. OVIDIU- DORIN ALEXIEVICI		1:50	SFANTA MANASTIRE VARATEC
PROIECTAT	ARH. MIHAELA POPINIUC		Format:	DENUMIRE PROIECT: PUNEREA IN VALOAREA A PATRIMONIULUI CULTURAL PRIN CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA BISERICII „SFANTUL IOAN BOTEZATORUL”, DIN CADRUL ANSAMBLULUI MANASTIRII VARATEC
DESENAT	ARH. MIHAELA POPINIUC		804X420mm	Sat Văratec, Str. Veronica Mică, Nr.25, Comuna Agapia, Județul Neamț
Drepturi de autor: S.C. EUROAMIRA S.R.L. conform Lege nr. 8/1996				ARHITECTURA- PROPUNERE
Revizia:R0				PLAN POD/ SARPANTA

Proiect nr.	001/2018
FAZA:	
D.T.A.C.+Pth	
VOLUM:	ARH
PLANSĂ	A1.3