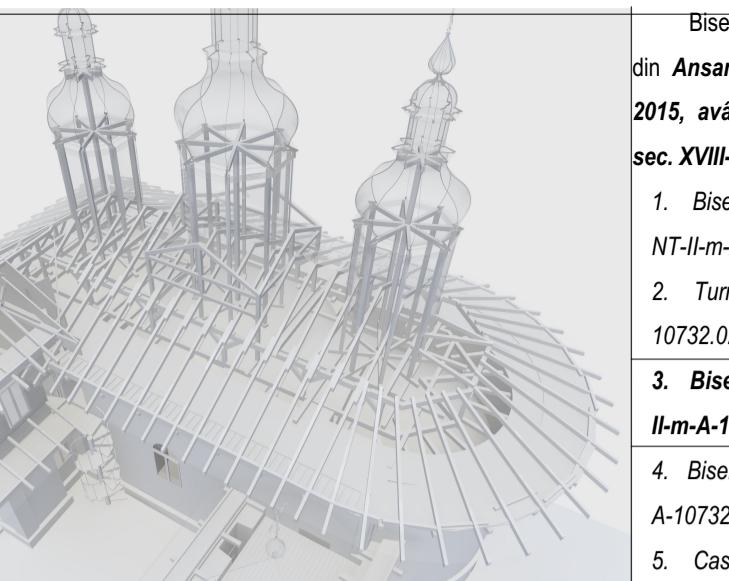


Biserica studiată este monument istoric și face parte din Ansamblul „Mănăstirea Vârteac”, înscris în LMI 2015, având codul LMI 2015-NT-II-m-A-10732, datare: sec. XVIII-XX:

1. Biserica „Adormirea Maicii Domnului”- cod LMI 2015-NT-II-m-A-10732.01, datare: 1807-1808;
2. Turn clopotniță de poartă- cod LMI 2015-NT-II-m-A-10732.02, datare: sec. XIX;
3. Biserica „Sf. Ioan Botezătorul”- cod LMI 2015-NT-II-m-A-10732.03, datare: 1844, adăugiri cca. 1880;
4. Biserica „Schimbarea la Față”- cod LMI 2015-NT-II-m-A-10732.04, datare: 1847;
5. Case monahale- cod LMI 2015-NT-II-m-A-10732.05, datare: sec. XIX - XX.



#### ALCĂTUIRE STRUCTURALĂ:

Biserica „Sf. Ioan Botezătorul” - cod LMI 2015-NT-II-m-A-10732.03, datare: 1844, adăugiri cca. 1880

#### Infrastructură:

- fundații din piatră, cu grosimi egale cu cele ale peretilor structurali;
- Adâncimea acestora este cuprinsă între -1.50 și 2.00m fata de C.T.A.

#### Suprastructură:

- pereti din cărămida presată plină, de epoca, în grosimi de 1.00-1.88m;
- plansele peste pridvor și diaconicon este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- plansele cafasului este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- plansele pesă pronaos, naos și altar este din boltă din cărămida plină;
- acoperisul este de tip sârpanță din lemn de brad, cu învelitoare din tabă plană faltuită. Capriori originali au secțiune rectangulară, cu dimensiunile de cca. 10x14cm. Aceștia au fost înlocuiți, parțial, în zona de stresină, cu niște capriori cu secțiune rectangulară 10x10cm.

#### MASURI DE REABILITARE/ CONSOLIDARE:

- Consolidarea zidurilor prin utilizarea de tiranti introdusi în galerii orizontale, dispuse în grosimea zidurilor și injectate cu lăpti de ciment;
- Îmbunătățirea capacitatii portante a zidăriei și protejarea acesteia împotriva infiltrărilor prin realizarea unor injecții hidrofobe perimetrale;
- Refacerea trouărelor perimetrale- se vor realiza trouă noi, cu latimea de 1m, din dale din piatră naturală de 4.5 cm grosime, pozate pe o sapa suport din mortar de 3 cm grosime și pe un strat de fundație format din argila compactată de aprox. 30 cm grosime și un strat de balast de 10 cm grosime;
- Realizarea de rigole perimetrale noi- sistematizarea terenului și amenajarea unui sistem de rigole în jurul ansamblului pentru îndepărțarea și canalizarea apelor pluviale;
- Ignifugare și biocidare structura sârpanță;
  - se va analiza starea sârpanței din lemn și se vor îndepărta depunerile aderente și neaderente de pe suprafața lemnului, atât pe cale chimică (diferiți solvenți), cât și pe cale fizică (acțiune mecanică). Se vor completa bucățile de lemn lipsă sau afilate într-o stare avansată de degradare (atac xiolog).
  - Părțile complete vor fi confectionate din aceeași esență ca originalul, în acest caz lemn de stejar;
  - după îndepărțarea mortarelor, depunerilor și după ce se vor face completările necesare, va urma stoparea atacului xiolog. După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operație de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții;
  - se va interveni, unde este cazul, asupra imbinărilor elementelor de lemn prin rigidizarea locală cu elemente metalice;
  - refacerea elementelor putredre ale sârpanței în proporție de ...%;
- Înlăturarea învelitorii existente din tabă faltuită zincată cu tabă faltuită din cupru;
- Refacerea pardoselii- dusumile de stejar uscat, gelui și fătuil, în grosime fină de 42 mm, montat pe grinzisoare de tufan 80x80 mm, asezate pe un strat suport din beton B50 cu adăos de ciment, pe o suprafață totală de 170 mp. Sub startul suport se vor prevedea un strat de repartiție din balast granular 0-7 mm în grosime de 5 cm și un start de nisip cu aceeași grosime (5 cm);
- Schimbarea timplăriei existente cu profil PVC în timplărie din lemn stratificat (se va reconstituî configurația timplăriei din lemn anterioare);
- Reabilitarea finisajelor exterioare;
- Amenajarea interioare;
  - reabilitarea elementelor din lemn (scara interioară care realizează accesul în casă, scara din turnul- clopotniță, balustrade din lemn). După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operație de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții. Spre final, după evaporația totală a solventilor utilizati și după întărirearea consolidanților, se va impregna suportul lemnos la cald cu un amestec hidrocarburic de răsini și ceară de albine. Apoi se va continua cu o vernisare a lemnului cu o soluție păstoasă din același amestec, urmând ca apoi suprafața să fie lustruită cu un material textil;
- Restaurarea picturii iconostasului- conform proiectelor realizate de specialiști atestați, atașate la documentație;
- Refacere instalații.

#### INDICATORI FIZICI:

Ateren= 672.00mp

Indicator Obiect 1- Biserica

Ac C1= 230.00mp

Ad C1= 298.05mp

Au C1= 180.05mp

Hmax= 19.53m

Hmin stresină= 3.60m

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C  
CLASA DE IMPORTANȚĂ - II GRAD  
DE REZISTENȚĂ LA FOC - IV

verificator/expert	nume	semnatura	cerința	referat / expertiza nr. / data
	PROIECTANT GENERAL: <b>EUROAMIRA</b> Noi te îndrumăm spre succes!	Iași, Calea Chisinaului, nr. 17, corp C1, et. 2, cam.207, județul Iași J22/1305/2007, C.U.I.: RO 21648235, Tel.: +40.332/132.180, Fax: +40.374/090.048	BENEFICIAR: <b>SFANTA MANASTIRE VARATEC</b>	Project nr. 001/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	FAZA:
SEF PROIECT COMPLEX	ARH. OVIDIU- DORIN ALEXIEVICI		1:50	D.T.A.C.+Pit
PROIECTAT	ARH. MIHAELA POPINIUC		Format:	VOLUM: ARH
DESENAT	ARH. MIHAELA POPINIUC		804x420mm	MANASTIRII VARATEC
Drepturi de autor: S.C. EUROAMIRA S.R.L. conform Lege nr. 8/1996	Revizia R0		ARHITECTURA- PROPUNERE	PLANSA
PLAN INVELITOARE				

