



Biserica studiată este monument istoric și face parte din **Ansamblul „Mănăstirea Văratec”, înscris în LMI 2015, având codul LMI 2015- NT-II-a-A-10732, date: sec. XVIII-XX:**

- Biserica „Adormirea Maicii Domnului” - cod LMI 2015- NT-II-a-A-10732.01, date: 1807-1808;
- Turn clopotniță de poartă - cod LMI 2015- NT-II-a-A-10732.02, date: sec. XIX;
- Biserica „Sf. Ioan Botezătorul” - cod LMI 2015- NT-II-a-A-10732.03, date: 1844, adăugiri cca. 1880;
- Biserica „Schimbarea la Față” - cod LMI 2015- NT-II-a-A-10732.04, date: 1847;
- Casa nahale - cod LMI 2015- NT-II-a-A-10732.05, date: sec. XIX - XX.

ALCAITURE STRUCTURALA:
Biserica „Sf. Ioan Botezătorul” - cod LMI 2015- NT-II-a-A-10732.03, date: 1844, adăugiri cca. 1880

Infrastructura:

- fundatii din piatra, cu grosimi egale cu cele ale peretilor structurali;
- Adancimea acestora este cuprinsa intre -1.50 si 2.00m fata de C.T.A.

Suprastructura:

- pereti din caramida presata plina, de epoca, in grosimi de 1.00-1.88m;
- plansele peste pridvor si diaconicon este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- plansele cafasilui este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- plansele peste pronaos, naos si altar este din bolți din caramida plina;
- acoperisul este de tip sarpanță din lemn de brad, cu înveltoare din tabla plana falțuita. Caprioții originali au secțiune rectangulara, cu dimensiunile de cca. 10x14cm. Acestia au fost înlocuți, partial, în zona de streasina, cu niste caprioți cu secțiune rectangulara 10x10cm.

MASURI DE REABILITARE/ CONSOLIDARE:

- Consolidarea zidurilor prin utilizarea de tiranti introdusi în galerii orizontale, dispuse în grosimea zidurilor și injectate cu lapte de ciment;
- Imbunatirea capacitatii portante a zidariei și protejarea acesteia împotriva infiltratilor prin realizarea unor injectii hidrofobe perimetrale;
- Reafacerea troturelor perimetrale - se vor realiza trotuare noi, cu latimea de 1m, din dale din piatra naturala de 4.5 cm grosime, pozate pe o sapa suport din mortar de 3 cm grosime și pe un strat de fundatie format din argila compactata de aprox. 30 cm grosime și un strat de balast de 10 cm grosime;
- Realizarea de rigole perimetrale noi - sistematizarea terenului și amenajarea unui sistem de rigole în jurul ansamblului pentru îndepărtarea și canalizarea apelor pluviale;
- Ignifugare și biocidare structura sarpanța:
 - se va analiza starea sarpanței din lemn și se vor îndepărta depunerile aderente și neaderente de pe suprafața lemnului, atât pe cale chimică (diferiți solvenți), cât și pe cale fizică (acțiune mecanică). Se vor completa bucițile de lemn lipsă sau aflate într-o stare avansată de degradare (atac xilofag). Părțile completate vor fi confecționate din aceeași esență ca originalul, în acest caz lemn de stejar;
 - după îndepărtarea mortarelor, depunerilor și după ce se vor face completările necesare, va urma stoparea atacului xilofag. După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operațiune de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții;
 - se va interveni, unde este cazul, asupra îmbinărilor elementelor de lemn prin rigidizarea locala cu elemente metalice;
 - refacerea elementelor putrede ale sarpanței în proporție de ...%;
- Înlocuirea înveltoirii existente din tabla falțuita zincata cu tabla falțuita din cupru;
- Reafacerea pardoselii - dusemele de stejar uscat, geluit și falțuit, în grosime fină de 42 mm, montat pe grinzioare de tufan 80x80 mm, asezate pe un start suport din beton B50 cu adaos de ciment, pe o suprafața totala de 170 mp. Sub startul suport se vor prevedea un strat de reparatiie din balast granulatie 0-7 mm în grosime de 5 cm și un start de nisip cu aceeași grosime (5 cm);
- Schimbarea tamplariei existente cu profil PVC în tamplarie din lemn stratificat (se va reconstitui configuratia tamplariei din lemn anterioara);
- Reabilitarea finisajelor exterioare;
- Amenajari interioare:
 - reabilitarea elementelor din lemn (scara interioara care realizeaza accesul în cafas, scara din turnul - clopotnita, balustrade din lemn). După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operațiune de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții. Spre final, după evaporarea totală a solvenților utilizați și după întărirea consolidanților, se va impregna suportul lemnos la cald cu un amestec hidrocarburic de rășini și ceară de albine. Apoi se va continua cu o vernisare a lemnului cu o soluție păstoasă din același amestec, urmând ca apoi suprafața să fie lustruită cu un material textil;
- Restaurarea picturii iconostasului - conform proiectelor realizate de specialisti atestati, atasate la documentatie;
- Refacere instalatii.

INDICATORI FIZICI:

Ateren= 672.00mp
 Indicatori Obiect 1- Biserica
 Ac C1= 230.00mp
 Ad C1= 298.05mp
 Au C1= 180.05mp
 Hmax= 19.53m
 Hmin streasina= 3.60m

CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
CLASA DE IMPORTANTA - II
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - IV

NOTĂ

- Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se face numai cu acordul scris al proiectantului;
- Orice neconcordanță între prevederile prezentei planșe și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data
PROIECTANT GENERAL: EUROAMIRA Nu te îndrumăm spre succes!		Iași, Calea Chisinaului, nr. 17, corp C1, et. 2, cam.207, județul Iași J221305/2007, C.U.I.: RO 21648235, Tel.: +40.352132.180, Fax: +40.374.090.048		
BENEFICIAR:		Proiect nr. 001/2018		
SFANTA MANASTIRE VARATEC		FAZA:		
DENUMIRE PROIECT: PUNEREA IN VALOARE A PATRIMONIULUI CULTURAL PRIN CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA BISERICII COMPLEX „SFANTUL IOAN BOTEZATORUL”, DIN CADRUL ANSAMBLULUI MANASTIRII VARATEC		D.T.A.C.+Pth		
SEF PROIECT COMPLEX		VOLUM: ARH		
PROPUINEREA	ARH. MIHAELA POPINIUC	Format:	804x420mm	
DESENAT	ARH. MIHAELA POPINIUC	Revizia:RO	PLANSA A1.1	
Drepturi de autor: S.C. EUROAMIRA S.R.L. conform Lege nr. 8/1996				