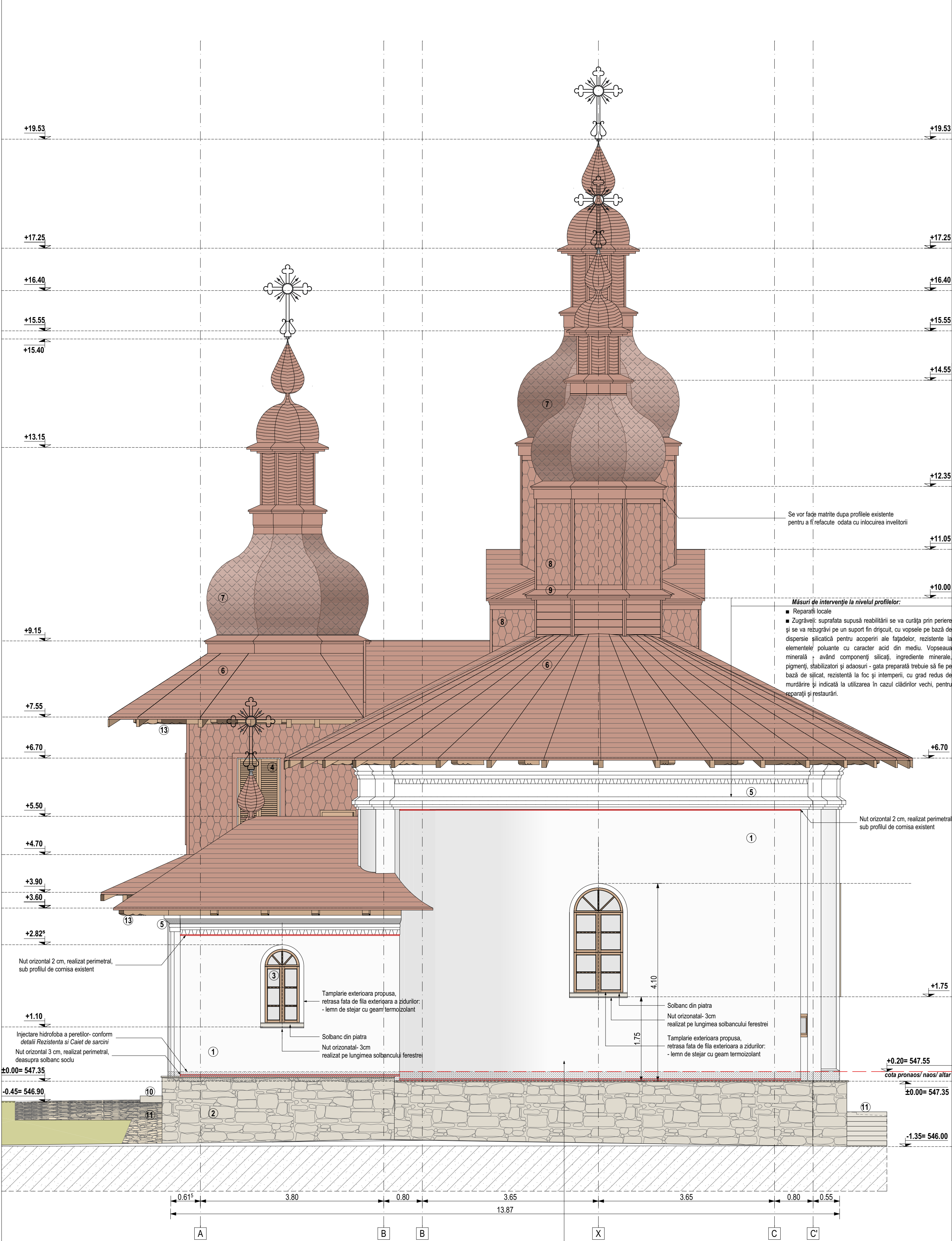




ALCATUIRE STRUCTURALA:			
<i>Biserica „Sf. Ioan Botezătorul” - cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.03, date: 1844, adăugiri cca. 1880</i>			
Infrastructura: - fundatii din piatra, cu grosimi egale cu cele ale peretilor structurali; - Adancimea acestora este cuprinsa intre -1.50 si 2.00m fata de C.T.A.			
Suprastructura: - pereti din caramida presata plina, de epoca, in grosimi de 1,00- 1,88m; - planseul peste pridvor si diaconicon este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura; - planseul cafasului este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura; - planseul peste pronaos, naos si altar este din bolti din caramida plina; - acoperisul este de tip sarpanță din lemn de brad, cu învelitoare din tabla plana faltuita. Capriorii originali au sectiune rectangulara, cu dimensiunile de cca. 10x14cm. Acestia au fost inlocuiti, partial, in zona de streasina, cu niste capriori cu sectiune rectangulara 10x10cm.			
INTERVENȚII ANTERIOARE:			
Suprastructura: Reparatii locale la nivelul sarpanței, in special in zona de streasina, elementele originale au fost inlocuite cu niste capriori cu sectiune rectangulara 10x10cm.			
MASURI DE REABILITARE/ CONSOLIDARE:			
- Consolidarea zidurilor prin utilizarea de tiranti introdusi in galerii orizontale, dispuse in grosimea zidurilor si injectate cu lapte de ciment; - Imbunatatirea capacitatii portante a zidariei si protejarea acesteia impotriva infiltrarilor prin realizarea unor injectari hidrofobe perimetrale; - Refacerea trotuarelor perimetrale- se vor realiza trotuare noi, cu latimea de 1m, din dale din piatra naturala de 4.5 cm grosime, pozate pe o sapa suport din mortar de 3 cm grosime si pe un strat de fundatie format din argila compactatata de aprox. 30 cm grosime si un strat de balast de 10 cm grosime; - Realizarea de rigole perimetrale noi- sistematizarea terenului si amenajarea unui sistem de rigole in jurul ansamblului pentru îndepărtarea și canalizarea apelor pluviale; - Ignifugare si biocidare structura sarpanța: - se va analiza starea sarpanței din lemn și se vor îndepărta depunerile aderente și neaderente de pe suprafața lemnului, atât pe cale chimică (diferiți solvenți), cât și pe cale fizică (acțiune mecanică). Se vor completa bucățile de lemn lipsă sau aflate într-o stare avansată de degradare (atac xilofag). Părțile completate vor fi confecționate din aceeași esență ca originalul, în acest caz lemn de stejar; - după îndepărtarea mortarelor, depunerilor și după ce se vor face completările necesare, va urma stoparea atacului xilofag. După ce suprafața lemnului a fost curățată, se va efectua o operațiune de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții; - se va interveni, unde este cazul, asupra imbinarilor elementelor de lemn prin rigidizarea locala cu elemente metalice; - refacerea elementelor putrede ale șarpantei in proportie de ...%; - Inlocuirea invelitorii existente din tabla faltuita zincata cu tabla faltuita din cupru; - Refacerea pardoselii- dusemele de stejar uscat, geluit si faltuit, in grosme finta de 42 mm, montat pe grinzi soare de tufan 80x80 mm, asezate pe un start suport din beton B50 cu adaos de ciment, pe o suprafata totala de 170 mp. Sub startul suport se vor prevedea un strat de reparatii din balast granulat 0-7 mm in grosime de 5 cm si un start de nisip cu aceeași grosime (5 cm); - Schimbarea tamplariei existente cu profil PVC in tamplarie din lemn stratificat (se va reconstitui configuratia tamplariei din lemn anterioare); - Reabilitarea finisajelor exterioare;			
LEGENDA FINISAJE EXTERIOARE:			
- Tencuiala decorativa, culoare alba- Pereti din zidarie de caramida plina Pentru realizarea tencuielilor se va utiliza un mortar pe baza de var hidroauct cu adaosuri de nisip de rau. <i>Paramentul exterior va fi restaurat si se va opta pentru o prezentare " arheologica" a acestuia.</i> - Placaj din piatra naturala- asize orizontale, culoare crem - Tamplarie exterioara propusa, retrasa fata de fila exterioara a zidurilor- lemn de stejar cu geam termoizolant - Obloane din lemn - Profile din mortar de ciment, zugraveli cu var lavabil- culoare alba - Invelitoare din tabla de cupru, plana, faltuita - Invelitoare din tabla de cupru tip solzi - Placaj din tabla de cupru tip solzi - Profile din tabla de cupru - Trepte din beton- placate cu piatra naturala - Trotuar din dale de piatra - Streasina infundata din scandura montata alternant, in dublu strat - Elemente decorative din lemn profilat- streasina - Tamplarie din lemn NOTA: Pentru finisajele exterioare aplicate se vor face teste de aderenta si culoare si se va consulta proiectantul pentru stabilirea solutiei finale			
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C CLASA DE IMPORTANTA - II GRAD DE REZISTENTA LA FOC - IV			
NOTĂ 1. Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se face numai cu acordul scris al proiectantului; 2. Orice neconcordanță între prevederile prezentei planșe și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.			
verificator/expert	nume	semnatura	cerinta
			referat / expertiza nr. / data
PROIECTANT GENERAL: EUROAMIRA Iasi, Calea Chișinaului, nr. 17, corp C1, et. 2, cam.207, județul Iași J22/1305/2007, C.U.I.: RO 21648235, Tel.:+40.332/132.180.Fax:+40.374/090.048		BENEFICIAR: SFANTA MANASTIRE VARATEC	
SPECIFICATIE		DENUMIRE PROIECT: PUNEREA IN VALOARE A PATRIMONIULUI CULTURAL PRIN CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA BISERICII „SFANTUL IOAN BOTEZATORUL”, DIN CADRUL ANSAMBLULUI MANASTIRII VARATEC <i>Sat Varatec, Str. Veronica Micle, Nr.25, Comuna Agapia, Judetul Neamt</i>	
SEF PROIECT COMPLEX	ARH. OVIDIU- DORIN ALEXIEVICI	SEMNATURA	Scara: 1:50
PROIECTAT	ARH. MIHAELA POPINIUC	Format:	
DESENAT	ARH. MIHAELA POPINIUC	804x420mm	
Drepturi de autor: S.C. EUROAMIRA S.R.L. conform Lege nr. 8/1996		Revizia:R0	
		ARHITECTURA- PROPUNERE	
		FATADA EST	
		Proiect nr. 001/2018	
		FAZA:	
		D.T.A.C. +Pht	
		VOLUM: ARH	
		PLANSA A1.10	