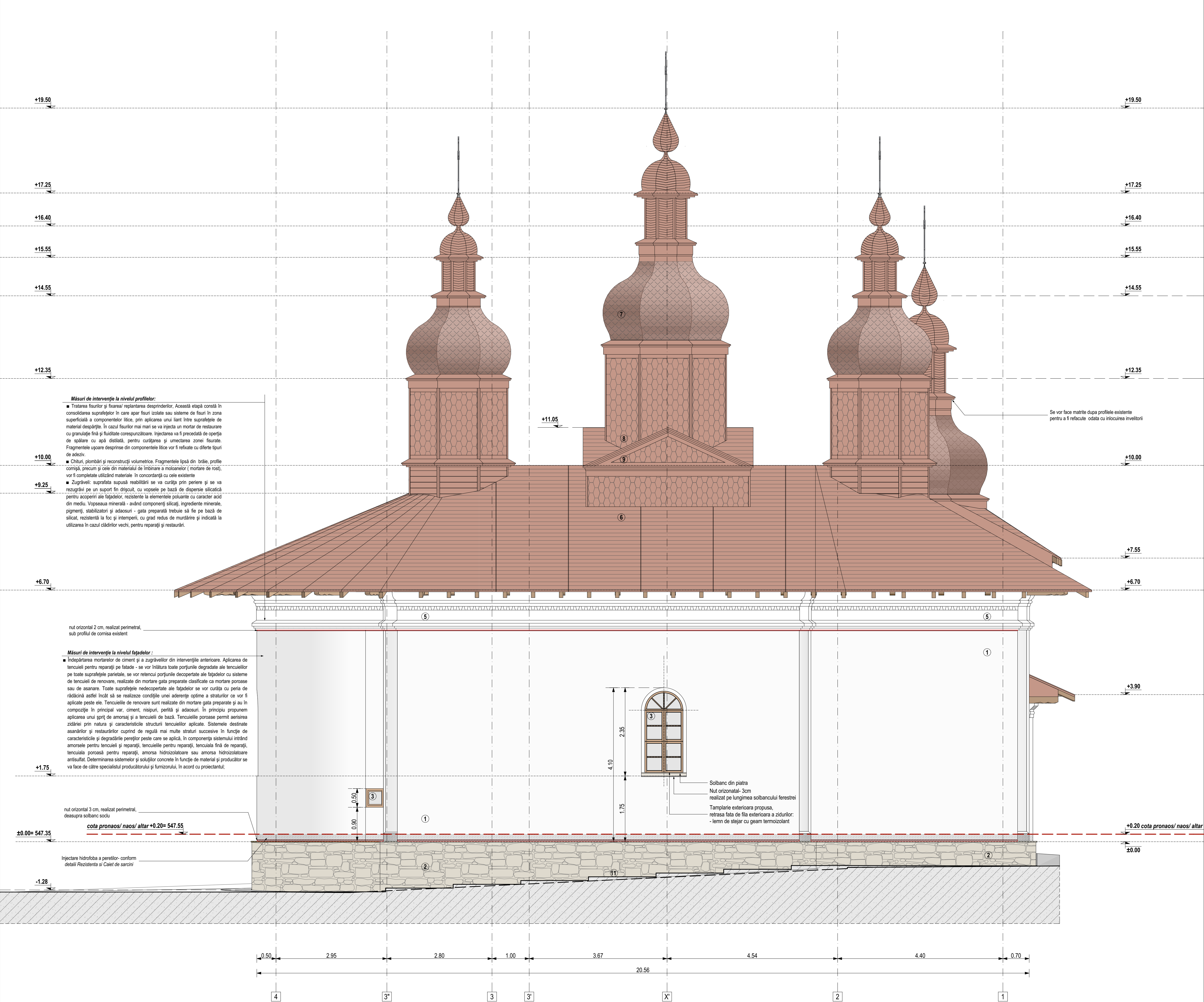




ALCATUIRE STRUCTURALA:

Biserica „Sf. Ioan Botezătorul” - cod LMI 2015- NT-II-m-A-10732.03, date: 1844, adăugiri cca. 1880

Infrastructura:

- fundatii din piatra, cu grosimi egale cu cele ale peretilor structurali;
- Adancimea acestora este cuprinsa intre -1.50 si 2.00m fata de C.T.A.

Suprastructura:

- pereti din caramida presata plina, de epoca, in grosimi de 1,00- 1,88m;
- planseul peste pridvor si diaconicon este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- planseul cafasului este din lemn: grinzi din lemn cu dimensiunile de 10x12, interax 70cm, si scandura;
- planseul peste pronaos, naos si altar este din bolti din caramida plina;
- acoperisul este de tip sarpanita din lemn de brad, cu invelitoare din tabla plana faluita. Capriorii originali au sectiune rectangulara, cu dimensiunile de cca. 10x14cm. Acestia au fost inlocuiti, partial, in zona de streasina, cu niste capriori cu sectiune rectangulara 10x10cm.

INTERVENTII ANTERIOARE:

Suprastructura:

- Reparatii locale la nivelul sarpanitei, in special in zona de streasina, elementele originale au fost inlocuite cu niste capriori cu sectiune rectangulara 10x10cm.

MASURI DE REABILITARE/ CONSOLIDARE:

- Consolidarea zidurilor prin utilizarea de tiranti introdusi in galerii orizontale, dispuse in grosimea zidurilor si injectate cu lapte de ciment;
- Imbunatirea capacitatii portante a zidariei si protejarea acesteia impotriva infiltratilor prin realizarea unor injectari hidrofobe perimetrale;
- Refacerea troturelor perimetrale- se vor realiza trotuare noi, cu latimea de 1m, din dale din piatra naturala de 4.5 cm grosime, pozate pe o sapa suport din mortar de 3 cm grosime si pe un strat de fundatie format din argila compactata de aprox. 30 cm grosime si un strat de balast de 10 cm grosime;
- Realizarea de rigole perimetrale noi- sistematizarea terenului si amenajarea unui sistem de rigole in jurul ansamblului pentru indepartarea si canalizarea apelor pluviale;
- Ignifugare si biocidare structura sarpanita:
 - se va analiza starea sarpanitei din lemn si se vor indeparta depunerile aderente si neaderente de pe suprafata lemnului, atat pe cale chimica (diferiti solventi), cat si pe cale fizica (actiune mecanica). Se vor completa bucatiile de lemn lipsa sau aflate intr-o stare avansata de degradare (atac xilofag). Parțile completate vor fi confecționate din aceeași esență ca originalul. In acest caz lemn de stejar;
 - dupa indepartarea mortarelor, depunerilor si dupa ce se vor face completările necesare, va urma stoparea atacului xilofag. După ce suprafata lemnului a fost curățată, se va efectua o operațiune de consolidare asupra părților de lemn desprinse și se va face tratamentul biologic, în etape consecutive cu diferite soluții;
 - se va interveni, unde este cazul, asupra imbinarilor elementelor de lemn prin rigidizarea locala cu elemente metalice;
 - refacerea elementelor putrede ale sarpanitei in proportie de ...%;
- Inlocuirea înveltoirii existente din tabla faluita zincata cu tabla faluita din cupru;
- Refacerea pardoselii- dusemele de stejar uscat, geluit si faluit, in grosme finta de 42 mm, montat pe grinzișoare de tufan 80x80 mm, asezate pe un start suport din beton B50 cu adaos de ciment, pe o suprafata totala de 170 mp. Sub startul suport se vor prevedea un strat de reparatie din balast granulatie 0-7 mm in grosime de 5 cm si un start de nisip cu aceeași grosime (5 cm);
- Schimbarea tamplariei existente cu profile PVC in tamplarie din lemn stratificat (se va reconstitui configuratia tamplariei din lemn anterioare);
- Reabilitarea finisajelor exterioare;

LEGENDA FINISAJE EXTERIOARE:

- Tencuiala decorativa, culoare alba- Pereti din zidarie de caramida plina
Pentru realizarea tencuieiilor se va utiliza un mortar pe baza de var hidroalic cu adaosuri de nisip de rau. *Paramentul exterior va fi restaurat si se va opta pentru o prezentare " arheologica" a acestuia.*
- Placaj din piatra naturala- asize orizontale, culoare crem
- Tamplarie exterioara propusa, retrasa fata de fila exterioara a zidurilor- lemn de stejar cu geam termoizolant
- Obloane din lemn
- Profile din mortar de ciment, zugraveli cu var lavabil- culoare alba
- Invelitoare din tabla de cupru, plana, faluita
- Invelitoare din tabla de cupru tip solzi
- Placaj din tabla de cupru tip solzi
- Profile din tabla de cupru
- Trepte din beton- placate cu piatra naturala
- Trotuar din dale de piatra
- Streasina infundata din scandura montata alternant, in dublu strat
- Elemente decorative din lemn profilat- streasina
- Tamplarie din lemn

NOTA: Pentru finisajele exterioare aplicate se vor face teste de aderenta si culoare si se va consulta proiectantul pentru stabilirea solutiei finale

CATEGORIA DE IMPORTANTA - C CLASA DE IMPORTANTA - II
GRAD DE REZISTENTA LA FOC - IV

NOTĂ

- Orice modificare a prevederilor prezentei planșe se face numai cu acordul scris al proiectantului;
- Orice neconcordanță între prevederile prezentei planșe și situația din amplasament se va aduce imediat la cunoștința proiectantului.

verificator/expert	nume	semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data
 PROIECTANT GENERAL: EUROAMIRA Oficiu de încredințare spre succes! Îng. Calcea Chișinăului, nr. 17, corp C1, et. 2, cam.207, județul Iași 2221305/2007, C.U.I.- RO 21648235, Tel:+40 332/132.180.Fax:+40 374/030.048				
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNAȚURA	BENEFICIAR:
SEF PROIECT COMPLEX		ARH. OVIDIU-DORIN ALEXIEVICI	Scara: 1:50	SFANTA MANASTIRE VARATEC
PROIECTAT		ARH. MIHAELA POPNIUC	Format:	DENUMIRE PROIECT: PUNEREA IN VALOARE A PATRIMONIULUI CULTURAL PRIN CONSOLIDAREA SI CONSERVAREA BISERICII „SFANTUL IOAN BOTEZATORUL”, DIN CADRUL ANSAMBLULUI MANASTIRII VARATEC
DESENAT		ARH. MIHAELA POPNIUC	941X594mm	Sat Varatec, Str. Veronica Milea, Nr.25, Comuna Agapia, Județul Neamț
Drepturi de autor: S.C. EUROAMIRA S.R.L. conform Lege nr. 8/1996		Revizia:RO		ARHITECTURA- PROPUNERE
				PLANSA A1.11
				FATADA NORD